







Una casa con carácter en Calella de Palafrugell

Casa singular de 598 m² con piscina y parcela de 1.300 m² en Calella de Palafrugell

En una de las zonas residenciales más tranquilas de Calella de Palafrugell, encontramos esta magnífica propiedad de 598 m² construidos sobre una parcela de 1.300 m², una casa con personalidad propia, espacios amplios y una arquitectura singular, diseñada por el arquitecto Josep Maria Aguilló.
La vivienda destaca por su carácter, su distribución y la conexión entre los espacios interiores y exteriores, ofreciendo un entorno ideal para disfrutar de la tranquilidad, la privacidad y el estilo de vida mediterráneo.
La casa principal se distribuye en dos plantas. En la planta baja encontramos tres habitaciones y tres baños, una amplia cocina con salida directa al jardín, una gran sala de estar presidida por una chimenea y un comedor independiente con acceso al porche, creando espacios cálidos y acogedores para la vida familiar y las reuniones con amigos.
En la primera planta se encuentran tres amplias estancias, dos de ellas destinadas a dormitorios dobles y una tercera actualmente habilitada como despacho. Todas destacan por sus generosas dimensiones, y una de las habitaciones dispone además de un práctico vestidor. Esta planta cuenta también con dos baños.
La propiedad dispone asimismo de un magnífico garaje y un espectacular sótano de 120 m², un espacio lleno de posibilidades que cuenta con chimenea y ofrece el ambiente perfecto para organizar celebraciones, reuniones familiares o fiestas con amigos.
El exterior es, sin duda, otro de los grandes atractivos de esta vivienda. Un magnífico jardín rodea la casa, acompañado de un agradable porche de verano y una piscina, creando un entorno privilegiado para disfrutar del buen tiempo y de la vida al aire libre.
La totalidad de la parcela, de 1.300 m², está vallada y dispone de sistema de alarma perimetral, proporcionando un plus de privacidad y seguridad.
Una propiedad singular, con arquitectura de autor, grandes espacios y un entorno privilegiado, ideal para quienes buscan una casa con carácter en una de las ubicaciones más apreciadas de la Costa Brava.
Una auténtica oportunidad para disfrutar de Calella de Palafrugell con tranquilidad, amplitud y personalidad.

Operación	Venta
Tipo	Casa de pueblo
Situación	TARDOR, Calella de Palafrugell, Baix Empordà
Sup. Construida	598 m^2
Sup. Útil	450 m^2
Estado	
Terreno	1.321 m^2

2.800.000 €



En trámite