Casa en venta en Llofriu

Encantadora casa rústica de 1829 situada en el corazón de Llofriu, en pleno Baix Empordà. Una propiedad con mucho carácter, elementos arquitectónicos

Casa rústica con encanto histórico en el corazón de Llofriu
Descubre esta encantadora casa rústica de 1829, situada en pleno centro de Llofriu, en el Baix Empordà, un entorno con mucho carácter y esencia ampurdanesa.
La vivienda conserva elementos originales que le aportan una personalidad única, como la vuelta catalana, la chimenea y la antigua bodega, ofreciendo una excelente oportunidad para recuperar todo su encanto y transformarla en una acogedora casa de pueblo.
Distribuida en dos plantas, en la planta baja encontramos un amplio recibidor con vuelta catalana, una bodega independiente, cocina con chimenea y un luminoso salón-comedor con salida directa al exterior.
La propiedad cuenta con una agradable zona de jardín y terraza distribuida en dos niveles, donde destaca un pozo, creando un espacio con muchas posibilidades para disfrutar del aire libre, organizar reuniones o crear un bonito jardín privado.
En la primera planta se encuentran cuatro habitaciones dobles, además de una amplia terraza de aproximadamente 20 m², perfecta para disfrutar de las vistas y del ambiente tranquilo del pueblo.
La casa dispone de 208 m² construidos sobre una parcela de 376 m² y se encuentra actualmente para reformar, lo que permite adaptarla al gusto y necesidades de sus futuros propietarios.
Una propiedad con historia, espacios exteriores y mucho potencial, ideal para quienes buscan una casa con carácter en un auténtico pueblo del Baix Empordà, ya sea como vivienda habitual, segunda residencia o proyecto de reforma.
Una oportunidad para recuperar una casa con alma y convertirla en un hogar único en Llofriu.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento con amarre
Situación	Llofriu, Baix Empordà
Sup. Construida	208 m^2
Estado	
Habitaciones	4
Baños	1 lavabo
Terraza	Sí
Terreno	375 m^2
Balcón	Sí

600.000 €