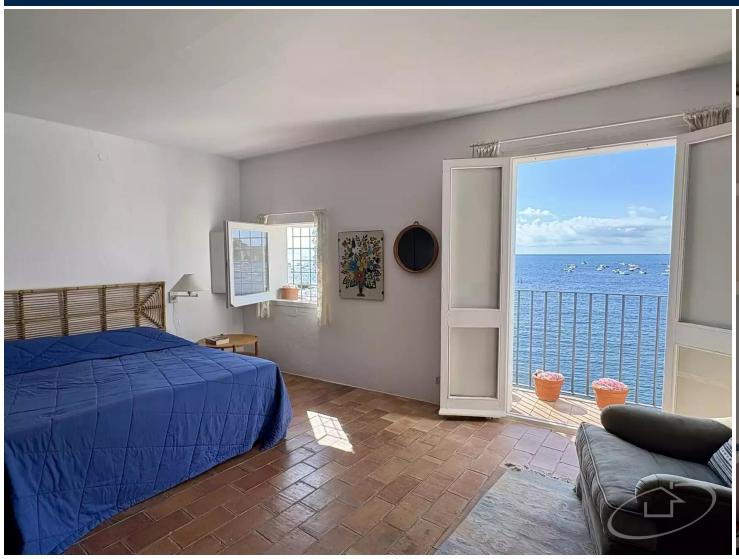
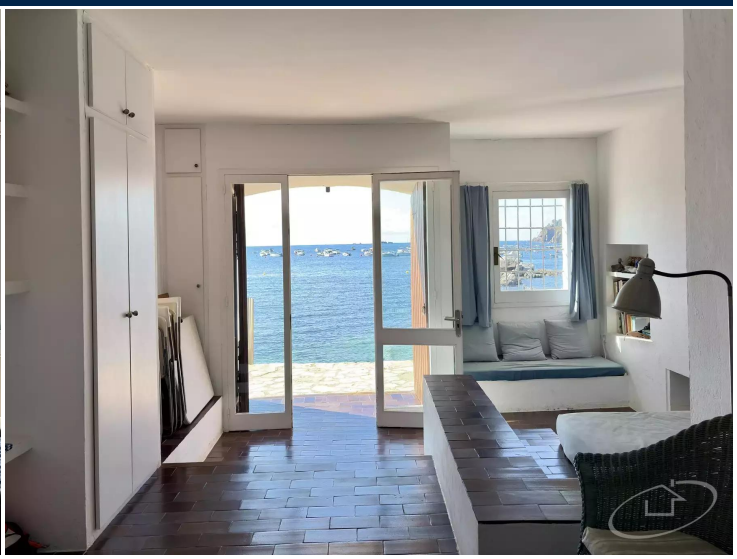








Exclusiva casa en primera línea de mar en Calella de Palafrugell

La casa de 313 m² construidos se encuentra a primera línea de mar, ofreciendo unas impresionantes vistas al mar, con acceso directo a la playa.

La propiedad se distribuye en cuatro plantas con doble acceso: desde la planta superior y desde la planta baja.

La planta superior consta de recibidor, cocina, sala de estar, comedor con acceso a una gran terraza cubierta, desde donde se pueden apreciar unas fantásticas vistas. Esta planta conecta mediante una escalera vista a una sala de estar con grandes ventanales y chimenea, incluyendo salida a la terraza.

A la siguiente planta inferior encontramos las habitaciones, una suite con mucha luz natural, baño privado, armarios empotrados y balcón con vistas a la playa, una segunda habitación doble y un baño completo.

La planta primera consta de dos habitaciones dobles que dan a patio interior, una habitación cuádruple exterior muy amplia y luminosa y dos baños.

La planta baja tiene acceso directo a la playaa. Esta planta es un espacio diáfano, actualmente convertido en una habitación abierta, armarios empotrados, aseo, zona de lavadero interior y patio exterior con dos duchas.

La casa se vende con dos plazas de parking a escasos metros de la misma incluidas en el precio.

Operación	Venta
Tipo	Casa pareada
Situación	miramar, 2, Calella de Palafrugell, Baix Empordà
Sup. Construida	313 m^2
Sup. Útil	313 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	5
Baños	5 baños
Garaje	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Calefacción	Sí
Balcón	Sí

2.990.000 €



F - 273 kWh/m^2
E - 46 kg CO_2/m^2