





Exclusiva casa en primera línea de mar en Calella de Palafrugell

La casa de 313 m² construidos se encuentra a primera línea de mar, ofreciendo unas impresionantes vistas al mar, con acceso directo a la playa.

La propiedad se distribuye en cuatro plantas con doble acceso: desde la planta superior y desde la planta baja.

La planta superior consta de recibidor, cocina, sala de estar, comedor con acceso a una gran terraza cubierta, desde donde se pueden apreciar unas fantásticas vistas. Esta planta conecta mediante una escalera vista a una sala de estar con grandes ventanales y chimenea, incluyendo salida a la terraza.

A la siguiente planta inferior encontramos las habitaciones, una suite con mucha luz natural, baño privado, armarios empotrados y balcón con vistas a la playa, una segunda habitación doble y un baño completo.

La planta primera consta de dos habitaciones dobles que dan a patio interior, una habitación cuádruple exterior muy amplia y luminosa y dos baños.

La planta baja tiene acceso directo a la playa. Esta planta es un espacio diáfano, actualmente convertido en una habitación abierta, armarios empotrados, aseo, zona de lavadero interior y patio exterior con dos duchas.

La casa se vende con dos plazas de parking a escasos metros de la misma incluidas en el precio.

| | |
|-----------------|---|
| Operación | Venta |
| Tipo | Casa pareada |
| Situación | miramar, 2, Calella de Palafrugell, Baix Empordà |
| Sup. Construida | 313 m ² |
| Sup. Útil | 313 m ² |
| Cédula hab. | |
| Estado | Buen estado |
| Habitaciones | 5 |
| Baños | 5 baños |
| Garaje | Sí |
| Lavadero | Sí |
| Trastero | Sí |
| Terraza | Sí |
| Calefacción | Sí |
| Balcón | Sí |

2.990.000 €



F - 273 kWh/m²
E - 46 kg CO₂/m²