





Encantadora casa de pueblo con jardín y acabados excepcionales en Vulpellac

Encantadora casa de pueblo en Vulpellac, distribuida en tres plantas, con acabados de alta calidad y carpintería artesanal. . El jardín cuidado y el porche cubierto realzan su

Encantadora casa de pueblo con jardín y acabados excepcionales en el Baix Empordà.

Situada en Vulpellac, esta magnífica casa de pueblo, distribuida en tres plantas, combina a la perfección el carácter tradicional con acabados de alta calidad y una carpintería artesanal impecable. Gracias a su orientación sur, goza de una excelente ubicación.

En la planta baja, un amplio y elegante vestíbulo con una magnífica bóveda de ladrillo en espiga, da la bienvenida y conecta con la escalera principal. Desde aquí se accede a la cocina, el comedor y una versátil sala polivalente, que cuenta con acceso independiente desde el exterior a través de un encantador porche cubierto y un baño. Este espacio también enlaza el vestíbulo con el magnífico jardín posterior, ideal para disfrutar del aire libre y de momentos de tranquilidad.

La primera planta alberga una gran sala con bóveda, desde la cual se accede a dos dormitorios dobles, un baño completo, una acogedora sala de estar con biblioteca y un amplio salón con vigas de madera vistas, que aportan un toque rústico y elegante al espacio, perfecto para el descanso o el entretenimiento.

La planta superior dispone de dos dormitorios dobles adicionales y un segundo baño completo, distribuidos desde un práctico vestíbulo.

El jardín, perfectamente cuidado, junto con el porche, convierte esta propiedad en un espacio único para disfrutar durante todo el año.

La casa se encuentra en un estado impecable, construida con materiales nobles de la mejor calidad y equipada con aire acondicionado y calefacción por gasoil.

Una propiedad con alma, estilo y todas las comodidades, ideal para quienes buscan vivir en un pueblo.

Operación	Venta
Tipo	Casa pareada
Municipio	Baix Empordà
Superficie	345 m ²
Habitaciones	4
Baños	3 baños
Trastero	Sí
Patio	superficie
Jardín	superficie
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	200 m ²

835.000 €



E - 159 kWh/m²
E - 42 kg CO₂/m²