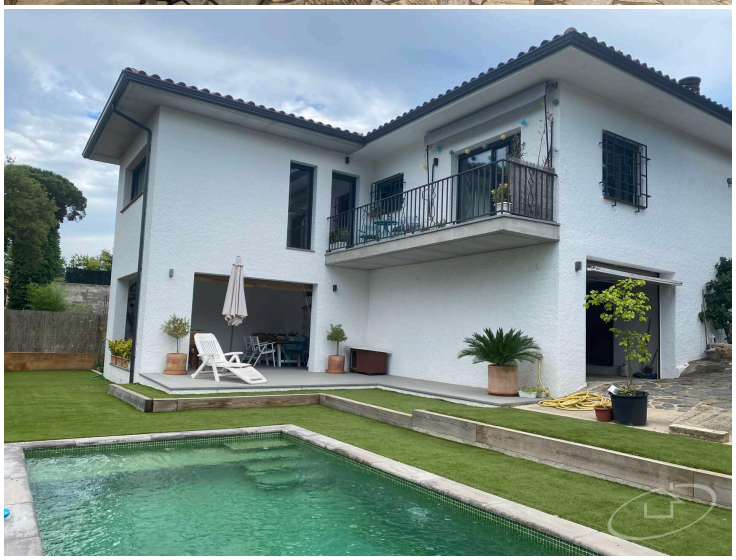

# Exclusiva. Casa unifamiliar situada a la urbanización del Mas Trempat. Santa Cristina d'Aro

## Casa con piscina situada en la urbanización Mas Trempat, consta de 233 m2 construidos sobre una parcela de 590 m2. Muy bien ubicada cerca de todos los servicios. Con

Casa con piscina situada en la urbanización Mas Trempat, consta de 233 m2 construidos sobre una parcela de 590 m2. Muy bien ubicada cerca de todos los servicios. Con unas vistas fantásticas a la montaña.
La casa está construida con una sola planta, en el nivel de calle. Se distribuye con 3 habitaciones una de ellas tipo suite, dos baños completos, cocina totalmente reformada y con todo lo necesario, gran y luminoso salón comedor con chimenea y un despacho con terraza.
En la planta baja de la casa encontramos un amplio garaje, porche con cocina y baño.
Toda la casa está rodeada por un jardín con piscina y está totalmente bailada.
Destacamos toda reformada con materiales de calidad y con un estado impecable para entrar a vivir.

| | |
|---|---|
| Operación | Venta |
| Tipo | Casa unifamiliar |
| Situación | Baix Empordà |
| Superficie | 233 $m^2$ |
| Habitaciones | 3 |
| Baños | 3 baños |
| Garaje | Sí |
| Lavadero | Sí |
| Trastero | Sí |
| Terraza | Sí |
| Patio | Sí |
| Jardín | Sí |
| Piscina | Sí |
| Calefacción | Sí |
| Terreno | 590 $m^2$ |

495.000 €

**F** - 302 kWh/$m^2$
**F** - 63 kg $CO_2$/$m^2$