



## Casa en Palafrugell

Magnífica casa en el centro de Palafrugell con jardín y parking

Casa en el centro de Palafrugell.

Está distribuida de la siguiente manera:

Planta baja: comedor con chimenea, una habitación despacho, baño y cuarto de lavar (con lavadora y secadora), cocina y comedor. Patio con pozo de piedra y la caldera de gas natural.

Primera planta tres habitaciones, una con baño en suite, y un segundo baño doble.

Segunda planta estudio con habitación doble, vestidor y baño, con un gran espacio para aprovechar.

Tanto en la primera como en la segunda planta hay parquet. La calefacción es de gas natural.

La casa se ha restaurado en su totalidad es nueva, suelos, paredes, instale • instalaciones, cerramientos. Lo único que se ha conservado es la barandilla de la escalera.

|                    |   |
|--------------------|---|
| Operación          | Venta   |
| Tipo               | Casa de pueblo                                  |
| Situación          | Sant Sebastià, 67, Palafrugell,<br>Baix Empordà |
| Sup. Construida    | 405 m <sup>2</sup>                              |
| Cédula hab.        |   |
| Estado             |   |
| Habitaciones       | 4   |
| Baños              | 3 baños   |
| Parking            | Sí  |
| Gas ciudad         | Sí  |
| Lavadero           | Sí  |
| Trastero           | Sí  |
| Terraza            | Sí  |
| Patio              | Sí  |
| Jardín             | Sí  |
| Calefacción        | Sí  |
| Aire acondicionado | Sí  |
| Terreno            | 100 m <sup>2</sup>                              |
| Amueblado          | Sí  |



En trámite