



Maison avec jardin privé et piscine

Maison de village située à Casavells, répartie sur deux étages, avec jardin privé et piscine. Une maison très lumineuse et pleine de charme.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons une entrée avec placards, une salle de bains complète, une cuisine ouverte sur la salle à manger ainsi qu'un vaste espace salle à manger-salon avec cheminée et une grande baie vitrée qui apporte beaucoup de lumière naturelle et une agréable sensation d'espace. Depuis cette pièce, on accède directement au jardin.

L'étage supérieur est entièrement consacré à l'espace nuit. Il dispose d'une grande suite parentale avec salle de bains privative, placards et accès à une terrasse offrant de magnifiques vues, ainsi que de deux chambres doubles. La maison dispose également d'un sous-sol avec de belles voûtes en pierre, actuellement utilisé comme espace de rangement.

À l'extérieur, le jardin offre différents espaces pour profiter pleinement de la vie en plein air, avec un grand mûrier, un espace barbecue et une piscine. Un espace idéal pour profiter des beaux jours, organiser des repas en plein air et partager de bons moments en famille.

Une maison pleine de charme, avec un bel espace extérieur et une piscine, idéale pour en profiter toute l'année.

Transaction	Vente
Type	Maison de village
Situation	Sant Genís, Casavells, Baix Empordà
Sup. Construite	187 m ²
État	Parfait état
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains
Gaz de ville	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Cour	Oui
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	147 m ²

650.000 €



E - 120 kWh/m²
E - 52 kg CO₂/m²