







## APPARTEMENT À CALELLA DE PALAFRUGELL AVEC VUE SUR LA MER

Magnifique appartement situé dans la communauté de Margel de Calella de Palafrugell. Il dispose d'une piscine, de courts de tennis, d'une aire de jeux pour

Appartement à vendre dans la communauté de Margell De 80 m2, il se compose d'un salon-salle à manger très spacieux et lumineux avec accès à une grande terrasse avec une vue fantastique sur la piscine communautaire et la mer. Cuisine indépendante entièrement rénovée, avec coin cellier, une salle de bain, deux chambres doubles et une chambre simple avec salle de bain et accès à la terrasse. Nous soulignons restauré avec des fenêtres à double vitrage et en aluminium, très lumineuses et confortables. Il dispose d'une fantastique place de parking avec un accès facile.

Transaction

Type

Type de construction

Situation Surface

Chambres

Salles de bains

Parking Buanderie Terrasse Vente

 $80 \text{ m}^2$ 

Appartement vue mer

Nouveau Baix Empordà

3

2 salles de bains

Oui Oui Oui

435.000 €



**G** - 225 kWh/m<sup>2</sup> **G** - 58 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>