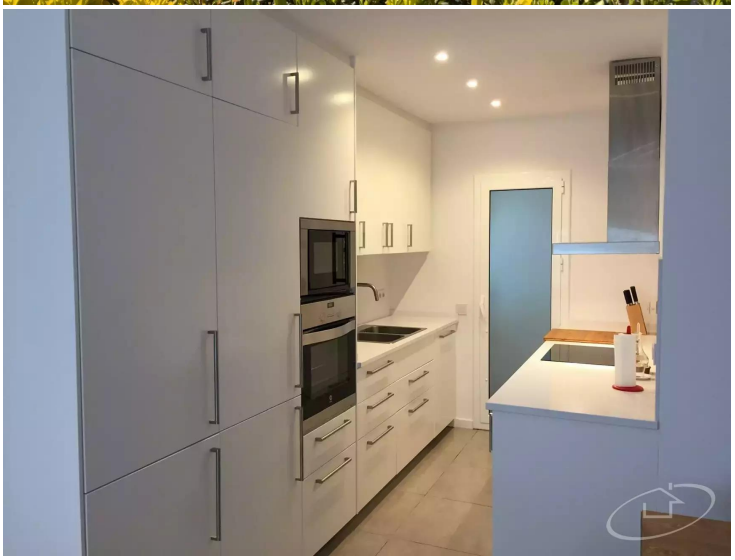


Pis planta baixa totalment reformat situat a la comunitat del Margell, Calella de Palafrugell

Pis en planta baixa totalment reformat a Calella de Palafrugell, a prop del centre i de les platges, en una comunitat amb piscina, jardins i equipaments. Disposa de terrassa

Pis en planta baixa totalment reformat situat a la comunitat del Margell, a Calella de Palafrugell. Amb llicència turística HUTG-038826
Ubicat a pocs minuts del centre i de les platges, en una zona privilegiada, la comunitat ofereix àmplies zones enjardinades, piscina, pistes de tennis i parc infantil, ideal tant per a famílies com per gaudir de la tranquil·litat.
L'habitatge és una còmoda planta baixa amb una agradable terrassa privada. Disposa d'un lluminós saló-menjador amb sortida directa a la terrassa, cuina totalment equipada amb accés a zona de safareig i cel obert, perfecte per estendre la roba.
Compta amb tres habitacions dobles amb armaris encastats.
Destaca per la seva excel·lent accessibilitat, ja que no hi ha cap escala per accedir-hi.

Operació	Venda
Tipus	Pis planta baixa
Situació	Rambla del President Josep Terradellas, Calella de Palafrugell, Baix Empordà
Sup. Construïda	95 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	2 banys
Gas ciutat	Sí
Rentador	Sí
Terrassa	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Balcó	Sí
Moblat	Sí

495.000 €



E - 263 kWh/m^2
E - 52 kg CO_2/m^2