




Moderna casa d´obra nova situada a Sa Punta a tan sols 5 minuts de les platges de Sa Riera i del Racó.

La casa està dividida en dos nivells, on hi podem trobar la zona de dia i la zona de nit.
A la planta principal, on s'hi accedeix baixant per les escales que connecten l'entrada principal de la casa, hi trobem el primer nivell i zona de dia, amb un ampli saló menjador connectat amb la cuina totalment oberta. Format per unes altes finestres envidrades corredisses que unifiquen els espais interiors amb l'exterior, podent així gaudir de la piscina i una terrassa generosa.
A la planta baixa hi trobem les 4 habitacions dobles, dues en suite amb el seu propi bany complet, les altres dues comparteixen el tercer bany que completa aquesta planta. Cada habitació té un accés a una petita terrassa, que també connecta directament amb la zona de piscina a la planta superior.
La casa compta amb un garatge per a dos cotxes, bicicletes, motos,... També es pot aparcar dins de la propietat, ja que tota la parcel•la està tancada i s'hi accedeix des d'una gran porta corredissa.
La casa té sistema d'aire condicionat i compta també amb calefacció per terra radiant, persianes elèctriques a la zona de nit i sistema de domòtica.

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Situació	Joaquim Vayreda, 14, Begur, Baix Empordà
Sup. Construïda	265 m^2
Estat	
Habitacions	4
Banys	3 banys
Terreny	810 m^2

1.750.000 €



A - 31 kWh/m^2
A - 5 kg CO_2/m^2