



## Casa unifamiliar amb pati i piscina a Palafrugell

Casa molt ben situada a prop de tots els serveis i a 5 minuts del centre del poble.

La casa de 344 m<sup>2</sup> construïts es distribueix en 3 plantes, A la planta baixa hi trobem la piscina amb un porxo i un menjador d'estiu amb cuina completa i llar de foc. També hi ha un bany complet amb dutxa i safareig.

La planta principal està formada per un rebedor, saló menjador amb llar de foc i sortida a la Terrassa, cuina independent, totalment equipada, també amb accés a la terrassa. Sis dormitoris, 3 són dobles i 3 individuals actualment un com a despatx i l'altre com a habitació de la planxa.

A la planta superior per la qual s'hi accedeix mitjançant una escala de cargol, hi ha un segon saló menjador amb estufa de llenya, dos dormitoris i un bany complet.

En aquesta planta també hi trobem una gran terrassa.

La casa té un gran garatge, amb 2 magatzems, rebost, calefacció de gasoil, aire condicionat a les habitacions i tancaments de fusta amb doble vidre.

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Tipus d'obra	Obra nova
Situació	AVINGUDA JOSEP VERGES I MATAS, 7, Palafrugell, Baix Empordà

Sup. Construïda	344 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	
Habitacions	6
Bany	2 banyos , 2 lavabos
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Pati	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	300 m <sup>2</sup>
Balcó	Sí

470.000 €



En  
tràmit